



Bâtiment d'activités de 1.400 m² à usage multiple

 CHARLEVILLE-MÉZIÈRES  For sale

IDENTIFIER

ADEA1115

TYPE OF PROPERTY

 Workshop and Warehouse

AREA

A.F.R., B.E.R.

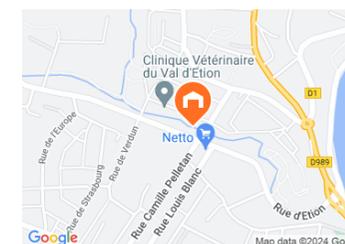
AVAILABILITY

Immédiate

MAX. SURFACE

1 400 m²

LOCATION



Description

Sur Charleville-Mézières, belle surface de 1.400 m² de bâtiment à usage multiple (commerce, entrepôt, bureaux, industrie) :

- composé actuellement d'une surface de vente, bureaux et stockage
- dalle renforcée
- gaz, électricité, fibre
- hauteur de 3,5 m
- parcelle de 2.000 m² avec parking, accès PL, portail électrique

Découvrez le territoire : présentation d'Ardenne Métropole ^[1]

B.E.R. area

This property is in low-tax BER area, where you can benefit, under conditions, from highly and unique in France tax incentive:

- Corporate income tax exemption for 5 years
 - Social security contributions exemption for 5 years
-

Equipment



Porte sectionnelle



Fibre optique



Parking

 +33 (0)3 24 27 19 95

 contact.insite@ardennes-developpement.com

Ardennes Développement - 19 boulevard Fabert, 08200 Sedan - France