



Pépinière d'entreprises du Val de Vence de 1.900 m² divisibles

📍 CHARLEVILLE MEZIERES 📍 For rent

IDENTIFIER

ADEA1021

TYPE OF PROPERTY

🏢 Business incubator and Business center

AREA

A.F.R., B.E.R.

AVAILABILITY

Immédiate

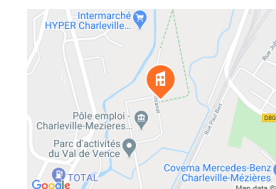
MAX. SURFACE

100 m²

SECABLE FROM

15 m²

LOCATION



Description

To receive more information, thanks to complete this form or to contact us by phone

Pépinière située sur le Parc d'Activités du Val de Vence, composé de bureaux équipés et modulables, et d'ateliers de 100 m² (80 m² + 20 m² de bureau).

- Accueil, secrétariat
- 2 salles de réunion
- Espace coworking
- Espace détente / documentation
- Equipés, sécurisés, accessibles 7j/7
- Bâtiment Basse Consommation (BBC)
- Ascenseur
- Tarif progressif

Au-delà de l'hébergement, la pépinière accompagne les jeunes entreprises en leur offrant des conseils personnalisés, un réseau d'expertise et d'assistance, et des services mutualisés (accueil, secrétariat, espace de coworking, salle de détente, salle de réunion, outils mutualisés).

B.E.R. area

This property is in low-tax BER area, where you can benefit, under conditions, from highly and unique in France tax incentive:

- Corporate income tax exemption for 5 years
- Social security contributions exemption for 5 years

Equipment



Adapté PMR



Fibre optique




Parking




Porte sectionnelle



Réseaux et fluides

 +33 (0)3 24 27 19 95

 contact.insite@ardennes-developpement.com

Ardennes Développement - 19 boulevard Fabert, 08200 Sedan - France