



Bâtiment d'activités de 2.600 m² divisibles

 RETHEL  À louer

IDENTIFIANT
ADEA1072

TYPE DE BIEN
 Local d'activités et
Entrepôt

ZONAGE
A.F.R., Z.R.R.

DISPONIBILITÉ
Immédiate

SURFACE MAX.
285 m²

EMPLACEMENT



Description

À proximité immédiate de l'Autoroute A34, bâtiment neuf situé sur la Zone Industrielle de l'Étoile, à Rethel.

1 cellule disponible :

- ▶ Cellule 5 : 285 m² avec bureau, sanitaire et douche

Porte sectionnelle

Hauteur sous plafond : 6 m

Parking

Proximité Zone Commerciale

Z.R.R.

Ce bien se situe en Z.R.R. (Zone de Revitalisation Rurale), qui permet, sous conditions, de bénéficier :

- ▶ D'exonérations de charges fiscales pendant 5 ans à taux plein puis 3 ans à taux dégressif
 - ▶ D'exonérations de charges sociales pendant 12 mois
-

Équipements



Parking



Porte sectionnelle

 +33 (0)3 24 27 19 95

 contact.insite@ardennes-developpement.com

Ardennes Développement - 19 boulevard Fabert, 08200 Sedan - France