



Zone d'Activités de Brienne-sur-Aisne de 4 ha divisibles

BRIENNE-SUR-AISNE À vendre

IDENTIFIANT
ADEA1047

TYPE DE BIEN
 Terrain

ZONAGE
Z.R.R.

DISPONIBILITÉ
Immédiate

SURFACE MAX.
17 000 m²

DIVISIBLE À PARTIR DE
1 100 m²

EMPLACEMENT



Description

Nouvelle zone d'activités de 4 hectares située dans les Ardennes, aux portes des départements de la Marne et de l'Aisne, sur la D966 (plus de 5.000 véhicules jour).

- ▶ Parcelles de 1.152 à 17.000 m² disponibles
- ▶ Entre les autoroutes A26 et A34
- ▶ À 20 km de Reims et 30 km de Rethel

Découvrez le territoire : [présentation du](#) ^[1] [Pays Rethémois](#) ^[2]

Z.R.R.

Ce bien se situe en Z.R.R. (Zone de Revitalisation Rurale), qui permet, sous conditions, de bénéficier :

- ▶ D'exonérations de charges fiscales pendant 5 ans à taux plein puis 3 ans à taux dégressif
- ▶ D'exonérations de charges sociales pendant 12 mois

 +33 (0)3 24 27 19 95

 contact.insite@ardennes-developpement.com

Ardennes Développement - 19 boulevard Fabert, 08200 Sedan - France